



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΜΑΪΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
499

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στην Κοινότητα Αφάλωνα Ν. Λέσβου 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μονογάϊ» Λ. Αιδηψού Ν. Εύβοιας μπροστά στην ιδιοκτησία Δήμου Ταφραλή 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Τολού Ν. Αργολίδας στα Ο.Τ. 7, 8, 7α, 8α 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νίκαιας 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 257

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στην Κοινότητα Αφάλωνα Ν. Λέσβου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝ. ΑΦΑΛΩΝΑ Ν. ΛΕΣΒΟΥ

Με τη 43/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αφάλωνα κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας της Ελένης Π. Γιαννάκα στη θέση Πλάτη της Κοινότητας Αφάλωνα έκτασης 125,47 μ² υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας για κατασκευή υδατόπυργου, κατά τις διατάξεις των άρθρων 257 και 258 του Δ.Κ.Κ. σε συνδυασμό του Ν.Δ. 797/71.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αφάλωνας, 7 Μαΐου 1992

Ο Πρόεδρος
Γ. ΣΓΟΥΡΕΛΛΗΣ

Αριθ. Φ121/456

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μονογάϊ» Λ. Αιδηψού Ν. Εύβοιας μπροστά στην ιδιοκτησία Δήμου Ταφραλή.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 9.1.92 έκθεσή της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Μονογάϊ» Λ. Αιδηψού, μπροστά στην ιδιοκτησία Δήμου Ταφραλή και το από Σεπτέμβριο 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του ΑΘ. Ε. ΚΟΡΤΕΣΗ Πολ. Μηχανικού, που θεωρήθηκε την 27.4.1990 από τη Δ.Τ.Υ. της Νομαρχίας Εύβοιας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερμένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/516/91/26.11.91 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ./τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 9.1.1992 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από Σεπτέμβριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον ΑΘ. Ε. Κορτέση μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 27.4.1990 από τα Δ.Τ.Υ. της Νομαρχίας Εύβοιας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Μονογάϊ» Λ. Αιδηψού, μπροστά στην ιδιοκτησία Δήμου Ταφραλή και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 17 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΛΑΖ. ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

**ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ**

Για τον καθορισμό το πρώτον ή επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση «Μονογιά» Λ. Αιδηψού μπροστά από την ιδιοκτησία Δήμου Ταφραλή.

Στην Ιστιαία σήμερα 9.1.1992 οι υπογραφόμενοι:

1) Διαλεχτή Ζαφειρούδη ΔΕΙ/Α αναπλ. Προϊσταμένου ΔΟΥ Ιστιαίας σαν Πρόεδρος

2) Γεώργιος Σιδέρης ΠΕΙ/Α' αναπλ. Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Εύβοιας σαν μέλος

3) Θεόδωρος Κυραγιάννης Πλωτάρχης Λ.Σ. Λιμενάρχης Λ. Αιδηψού σαν μέλος, που αποτελούμε την «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» η σύνθεση της οποίας έχει καθορισθεί με την 0.208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών και με την αριθμ. Φ93/348/7.1.86 απόφαση Νομάρχης Εύβοιας, που συγκλήθηκε με την αριθμ. 13767/17.12.91 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το από 19.8.88 έγγραφο με αριθμό πρωτ. 481/88 Α.Τ. Λ. Αιδηψού δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από Σεπτέμβριο 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Αθανασίου Κορτέση σε μία (1) πινακίδα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 19.4.1990 και θεωρήθηκε από την Δ/ση Τ.Υ. της Νομαρχίας Εύβοιας την 27.4.1990 όπως ορίζει το άρθρ. 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία δηλ.:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περριπού κλίση εδάφους, καταπτώσεις, βλάστηση, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής του αιγιαλού, ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λπ.).

β) Κατάσταση της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λπ.).

γ) Κατάσταση θαλάσσιου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι, ανάπτυγμα πελάγους).

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση και συχνότητα πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λπ.).

5. Λοιπά στοιχεία που έλαβε υπόψη η Επιτροπή, όπως παλιά διαγράμματα, μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα Γ.Ε.Ν., προηγούμενοι καθορισμοί σε γειτονική περιοχή κ.λπ. καθώς και τα συμπεράσματα που εξήχθηκαν κατά την κρίση της Επιτροπής.

6. Το ότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

7. Το ότι τακτικά μέλη της επιτροπής εκωλύοντο.

8. Το αριθμ. 5445/516/91/26.11.91 έγγραφο ΓΕΝ, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2,.....,12 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το Κρατικό Δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή χίτρινη πολυγωνική γραμμή 1',2',.....,12' με απόσταση 15 μ. από αυτήν του αιγιαλού γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρ. 7 § 1 του Α.Ν. 344/40. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το Κρατικό Δίκτυο.

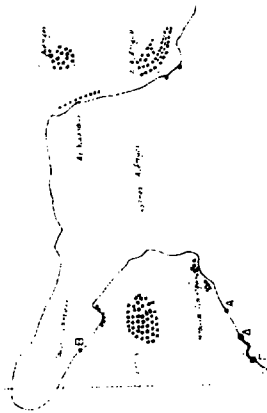
2) Δεν διαπιστώθηκε ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3) Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη της παραλίας.

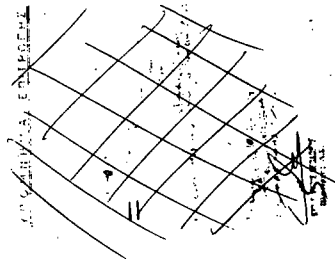
Η Επιτροπή
ΔΙΑΛΕΧΤΗ ΖΑΦΕΙΡΟΥΔΗ, Γ. ΣΙΔΕΡΗΣ,
ΘΕΟΔ. ΚΥΡΑΓΙΑΝΝΗΣ



Β



Α. Η διαδρομή της οδού από την αρχή της μέχρι το σημείο της διασταύρωσης με την οδό Β. Η διαδρομή της οδού από την αρχή της μέχρι το σημείο της διασταύρωσης με την οδό Γ. Η διαδρομή της οδού από την αρχή της μέχρι το σημείο της διασταύρωσης με την οδό Δ.



ΙΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΜΟΥΣΟΥ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΤΑΦΕΡΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ : Α. ΑΓΙΟΥ
ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΙΚΟ : ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ : ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ : ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ : ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

ΚΑΙΝΑΚΑ 1.500

ΙΣΟΒΑΛΙΑ : 0,50m
ΥΨΟΣ ΑΝΤΕΝΝΑΣ : 10m
ΥΨΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ : 10m
ΥΨΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ : 10m
ΥΨΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ : 10m

ΥΠΟΜΟΝΗ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

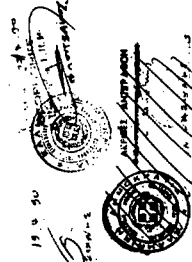
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

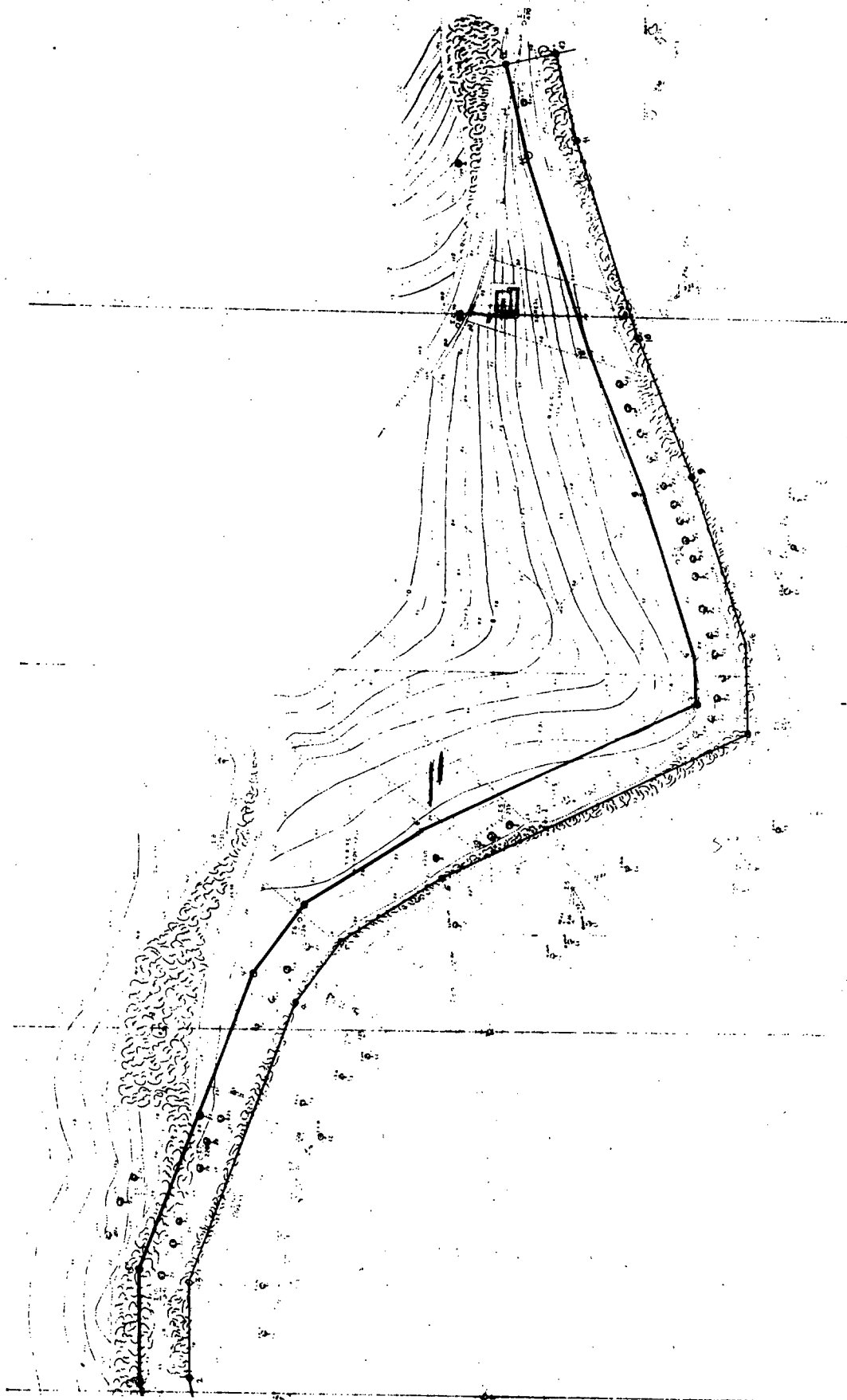
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ
ΑΝΤΕΝΝΑ

Κατάσταση	Συνολική επιφάνεια	Συνολική επιφάνεια	Συνολική επιφάνεια
1	10.000,00	10.000,00	10.000,00
2	10.000,00	10.000,00	10.000,00
3	10.000,00	10.000,00	10.000,00
4	10.000,00	10.000,00	10.000,00
5	10.000,00	10.000,00	10.000,00
6	10.000,00	10.000,00	10.000,00
7	10.000,00	10.000,00	10.000,00
8	10.000,00	10.000,00	10.000,00
9	10.000,00	10.000,00	10.000,00
10	10.000,00	10.000,00	10.000,00
11	10.000,00	10.000,00	10.000,00
12	10.000,00	10.000,00	10.000,00
13	10.000,00	10.000,00	10.000,00
14	10.000,00	10.000,00	10.000,00
15	10.000,00	10.000,00	10.000,00
16	10.000,00	10.000,00	10.000,00
17	10.000,00	10.000,00	10.000,00
18	10.000,00	10.000,00	10.000,00
19	10.000,00	10.000,00	10.000,00
20	10.000,00	10.000,00	10.000,00
21	10.000,00	10.000,00	10.000,00
22	10.000,00	10.000,00	10.000,00
23	10.000,00	10.000,00	10.000,00
24	10.000,00	10.000,00	10.000,00
25	10.000,00	10.000,00	10.000,00
26	10.000,00	10.000,00	10.000,00
27	10.000,00	10.000,00	10.000,00
28	10.000,00	10.000,00	10.000,00
29	10.000,00	10.000,00	10.000,00
30	10.000,00	10.000,00	10.000,00
31	10.000,00	10.000,00	10.000,00
32	10.000,00	10.000,00	10.000,00
33	10.000,00	10.000,00	10.000,00
34	10.000,00	10.000,00	10.000,00
35	10.000,00	10.000,00	10.000,00
36	10.000,00	10.000,00	10.000,00
37	10.000,00	10.000,00	10.000,00
38	10.000,00	10.000,00	10.000,00
39	10.000,00	10.000,00	10.000,00
40	10.000,00	10.000,00	10.000,00
41	10.000,00	10.000,00	10.000,00
42	10.000,00	10.000,00	10.000,00
43	10.000,00	10.000,00	10.000,00
44	10.000,00	10.000,00	10.000,00
45	10.000,00	10.000,00	10.000,00
46	10.000,00	10.000,00	10.000,00
47	10.000,00	10.000,00	10.000,00
48	10.000,00	10.000,00	10.000,00
49	10.000,00	10.000,00	10.000,00
50	10.000,00	10.000,00	10.000,00





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4632/91

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Τολού Ν. Αργολίδας στα Ο.Τ. 7, 8, 7α, 8α.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων Πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 για το Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού».
5. Το από 29.1.84 (ΦΕΚ 11Δ/27.1.84) Δ/γμα που εγκρίνει και τροποποιεί το ρυμοτομικό σχέδιο Τολού και καθορίζει όρους δόμησης.
6. Την 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702Β) κοινή απόφαση Υπ. Εσωτερικών-Δημόσιας Τάξης και ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία μεταβιβάζεται στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.
7. Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ Α 70/76) «Περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».
8. Την εγκύκλιο υπ' αριθμόν 1/61 του ΥΔΕ «Περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποιήσεως πολεοδομικών σχεδίων».
9. Την 108/91 Απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Τολού με την οποίαν το Κοινοτικό Συμβούλιο προτείνει την διαπλάτυνση της οδού σε 7 μ. παρά τις ιδιοκτησίες των Χατζίκου, Αντων. Κόλλια,

Γεωργίου Δερζέκου, Αθαν. Γιαννικάκη και Γεωργίου Δερζέκου, Μιχαήλ Σκαλίδη, Μανώλη Σκαλίδη, Δημ. Τσιμπόκα, Πέτρου Σκαλίδη στα Ο.Τ. 7, 7α, 8, 8α και την κατάργηση του πεζοδρόμου και την μετατροπή του σε δρόμο κυκλοφορίας ως και την μεταφορά του άξονος αυτού όπως φαίνεται στα συνυποβαλλόμενα έγχρωμα τοπογραφικά διαγράμματα του Τοπογράφου Μηχ/κού Γρηγορίου Γουργουλιού.

10. Τα θεωρημένα έγχρωμα τοπογραφικά διαγράμματα του Μηχ/κού Γρηγόρη Γουργουλιού.

11. Την τηρηθείσα νόμιμη διαδικασία.

12. Τις ενστάσεις που υπεβλήθησαν.

13. Την 129/91 οριστική απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Τολού.

14. Την με αρ. πρωτ. 4632/91/17.3.1992 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Αργολίδας.

15. Την από 18.3.92 γνώμη του ΣΧΟΠ (αρ. πρωτ. 20, πράξη 2η, θέμα 4ον), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Τολού στο Ο.Τ. 7, 8, 7α, 8α παρά τις ιδιοκτησίες των Χατζίκου, Αντων. Κόλλια, Γεωργίου Δερζέκου, Αθαν. Γιαννικάκη και Γεωργίου Δερζέκου, Μιχαήλ Σκαλίδη και Κατσώρη Γεωργίου, Μιχαήλ Σκαλίδη, Μανώλη Σκαλίδη, Δημ. Τσιμπόκα, Πέτρου Σκαλίδη, που αφορά την κατάργηση του πεζοδρόμου και την μετατροπή του σε δρόμο κυκλοφορίας οχημάτων και την μεταφορά του άξονος αυτού όπως φαίνεται στα συνοδεύοντα την παρούσα έγχρωμα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η παρούσα ισχύει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 5 Μαΐου 1992

Η Νομάρχης
ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΤΟΛΟΥ
Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΚΑ. 1:500

510

9106

0.77α

2810

810

77

Νέα Ονη Γραμμή
Νέα Ρυμ. Γραμμή
Καταργούμενες ο.Γ.Σ.
Ρ.Γ.

Το παρόν σχεδιαστικόμα συντάχθηκε από το υπ' αριθμόν 4632/91/5.592 στοίχοσση Νολιόση Αρρσλδας 5' αγγλσ Τηλεφώνηση Ραδιοφωνικόσ Ερευνσ Πόλεως Τόποσ στο ο.τ. 7,8,7α,8α.
 ΚΩ. 4:500 ΕΟΕΕ ΕΡΕΥΝ 5-5-92

ΑΡΧ. ΜΗΧ.

18-5-90 20/9/01 20/9/01 20/9/01

Joachim's trip

P.F. and others

17.3.82

100025

Page 49

Enrolled on 10/8/91 Dr. K. E. Taff

~~Ex 700/100~~ ~~700/100~~ ~~700/100~~

[illegible]

100

42,000

19.05.1961.3
20.05.1961.3

OTC

0.00

[Faint handwritten notes at bottom left]

IN

6. 10. 1971

7

23

37

1

Αριθ. 382/91

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Νίκαιας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών».
2. Τον Ν. 880/79 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58/22.3.79).
3. Το από 23.4.29 Π.Δ. (ΦΕΚ 155/Α/22.4.29) «περί ΓΟΚ».
4. Την εγκ. Ε.123/15/1/4.1.61 του ΥΔΕ «περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».
5. Την εγκ. Ε.17468/2583/30/77 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.».
6. Την εγκ. Ε.4546/551/8/75 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.».
7. Την εγκ. Γ.30237/4966/Ε48/8.10.79 Δ/νση Γ3 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων».
8. Την εγκ. 32282/1209/43/80 «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση ή τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».
9. Το με αρ. 314648/16.6.82 έγγραφό μας «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση ή τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».
10. Το με αρ. 183/9.5.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».
11. Την εγκ. 117/48407/1834/20.6.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

12. Την με αριθμ. 75724/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ περί Ν.Σ.ΧΟΠ.

13. Το από 5.10.89 Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Νίκαιας» (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ 645 Δ'/9.10.89).

14. Τη με αριθμ. 382/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και τις με αριθμ. 26 και 131/92 όμοιες του ιδίου Σώματος.

15. Την από 20.2.92 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Πειραιά και μετά από σχετική συζήτηση, αποφασίζει:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Νίκαιας και συγκεκριμένα του Ο.Τ. 206 και τον χαρακτηρισμό τμήματός του με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε χώρο κοινόχρηστο.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων δημοτών το τοπογραφικό διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στο Γραφείο Πολεοδομίας του Δήμου Νίκαιας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 2 Ν.Δ/τος 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/23).

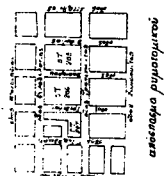
Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

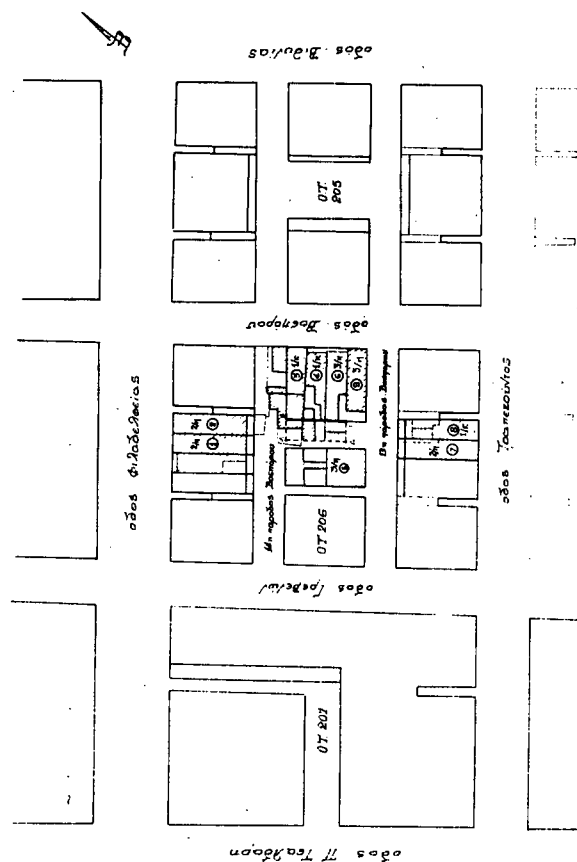
Νίκαια, 8 Απριλίου 1992

Ο Πρόεδρος
Δ. ΚΑΝΑΚΑΚΗΣ



Κατανομή χώρων πλάσας

Α/Α	Περιγραφή χώρου	Επιφάνεια
1	Εισόδος - Ισόγειο	11,70
2	Παράδεισος - Ισόγειο	9,00
3	Παράδεισος - 1ος όροφος	201
4	Καθιστικό - 1ος όροφος	192
5	Εξώστες - 1ος όροφος	197
6	Καθιστικό - 2ος όροφος	16
7	Εξώστες - 2ος όροφος	16
8	Παράδεισος - 2ος όροφος	16
9	Παράδεισος - 3ος όροφος	16
10	Παράδεισος - 4ος όροφος	16



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τοπογραφικό ρυθμιζόμενου κτίσιου στο ΟΤ 206

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διευθυντής
Ο Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ